

Chemin des Cornalles 4, 1802 Corseaux, Suisse

Appartement de 4.5 pièces avec vue panoramique sur le lac

Spacieux appartement de 4.5 pièces offrant une vue imprenable sur le lac



Extrait de 14.01.2026



Type de bien
Vente



Catégorie d'objet
Appartement dans les étages



Prix de vente
CHF 995'000.-



Disponible dès
Immédiatement



Surface habitable brute
94 m²



Pièce(s)
4½



Année de construction
1984

Table des matières

Situation du bien	03
Infrastructures	04
Description du bien	06
Détails	07
Photos	09
Contact	15

VOTRE DESTINATION IMMOBILIERE

Bienvenue chez Destimmo SA ! Là où chaque transaction immobilière est guidée par la passion et l'engagement envers nos clients. Permettez-moi de me présenter en tant que Fondateur et Directeur.

Fort d'une expérience de plus d'une décennie dans les domaines du conseil, de la vente et de la finance, j'ai acquis une compréhension approfondie des rouages complexes du marché immobilier. Mon parcours diversifié m'a permis de développer des compétences polyvalentes, de la stratégie financière à la négociation habile.

Ce qui me motive chaque jour, c'est la relation humaine. J'ai découvert ma véritable passion dans le contact direct avec les clients, le conseil personnalisé, et la création de liens authentiques. Pour moi, l'immobilier va bien au-delà de simples transactions ; c'est une aventure humaine, une histoire unique à chaque propriété et à chaque individu.

Chez Destimmo SA, nous mettons en avant ces valeurs humaines, plaçant le client au cœur de chaque démarche. Mon engagement quotidien est de fournir un service exceptionnel, basé sur la transparence, la confiance et le dévouement envers nos clients.

Je suis ravi de partager cette aventure immobilière avec vous.

Situation du bien



Chemin des Cornalles 4, 1802 Corseaux, Suisse

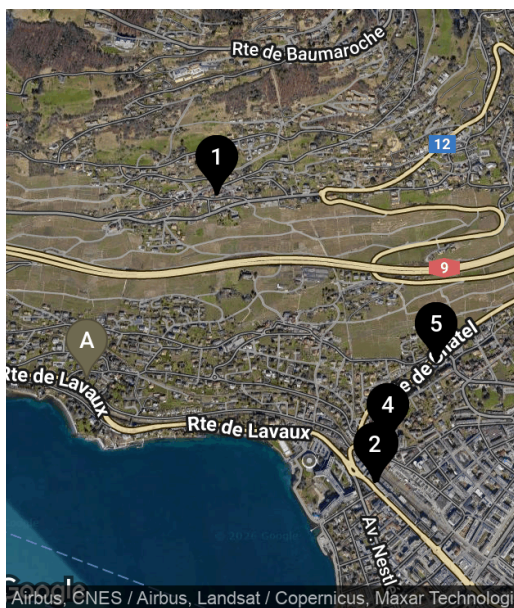
Infrastructures

Écoles et institutions



1. Jardin d'enfants La Farandole 928 m	19' 8' 5'
2. Evasion Auto-Moto école 1.4 km	24' 7' 3'
3. Garderie des Cedres 1.4 km	23' 7' 3'
4. Master-L Auto-école 1.5 km	22' 8' 3'
5. Etablissement primaire Vevey 1.6 km	25' 7' 4'




Commerces



1. Volg Chardonne 904 m	41' 23' 8'
2. Mezo Supermarché & Boucherie 1.2 km	18' 6' 2'
3. CGORGANISATION 1.2 km	18' 6' 2'
4. Denner Discount 1.2 km	18' 6' 3'
5. bp 1.4 km	24' 10' 3'

Transports publics



			
1. Corseaux, Maraîche 107 m	6'	4'	5'
2. Corseaux-Cornalles 179 m	6'	4'	4'
3. Corseaux, Félix-Cornu 236 m	15'	7'	2'
4. Corseaux, Cerisiers 341 m	9'	5'	4'
5. Corseaux, Grand-Pin 352 m	12'	7'	3'

Description du bien



Appartement lumineux avec balcons et vue sur le lac

À quelques pas du lac, cet appartement de 4.5 pièces offre un cadre de vie privilégié, alliant vue dégagée, luminosité et calme. Son orientation idéale permet de profiter d'un excellent ensoleillement tout au long de la journée, tandis que la disposition intérieure assure confort et tranquillité.

Les espaces de vie, orientés plein Sud, comprennent un séjour lumineux avec accès à un balcon, idéal pour profiter des beaux jours. La cuisine, moderne et fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'ensemble. La partie nuit, située à l'écart, se compose de trois chambres confortables, dont deux disposent d'un balcon orienté à l'Ouest.

L'appartement bénéficie de deux salles d'eau et a fait l'objet de rénovations récentes en 2024, incluant notamment les salles de bains, les fenêtres en triple vitrage ainsi que les finitions intérieures.

Deux balcons généreux prolongent agréablement les espaces intérieurs et permettent de profiter pleinement des extérieurs. Un jardin commun est également à disposition des copropriétaires.

Un box, deux places de parc extérieures en enfilade, une cave et un grenier complètent ce bien, idéal pour une résidence principale dans un environnement recherché à proximité immédiate du lac.

Détails



Informations principales

Affectation
Habitation

Catégorie d'objet
Appartement dans les étages

Pièce(s)
4½

Etage
1

Salle(s) de bain
2

Nombre de logements
6

Disponible dès
Immédiatement

Année de construction
1984

Année de rénovation
2025



Surfaces/volumes

Surface habitable brute
94 m²

Surface balcon
18 m²

Surface cave
4 m²



Finances

Prix de vente
CHF 995'000.-



Valeurs énergétiques

CECB efficacité de l'enveloppe
G

CECB efficacité totale
E

Production de chaleur
Chauffage à gaz

Distribution de chaleur
Chauffage au sol



Offres complémentaires

Box(es) à voiture(s)

1 x CHF 45'000.-

Place(s) de parc extérieure(s)

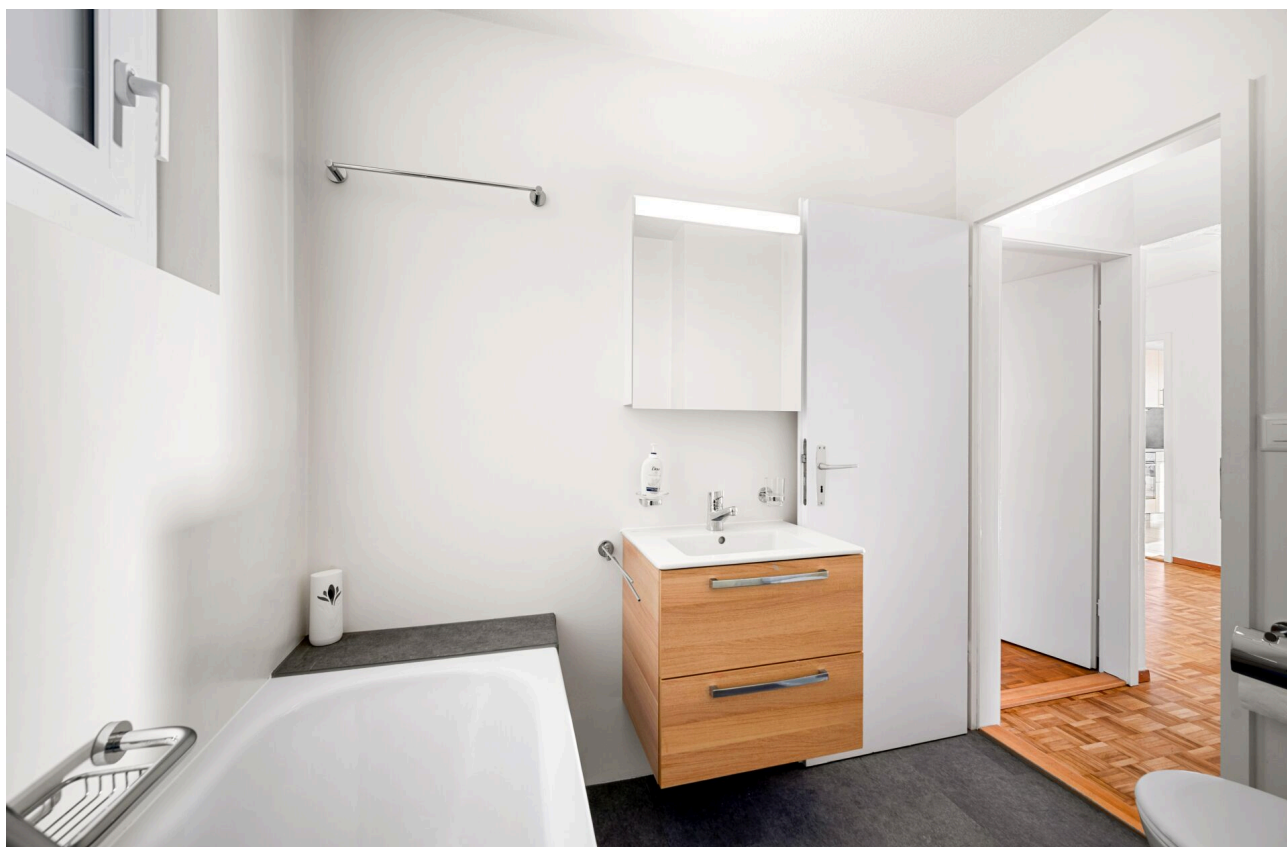
1 x CHF 25'000.-



Equipements

- ✓ Balcon / terrasse
- ✓ Ensoleillé(e)
- ✓ Garage(s)
- ✓ Parking
- ✓ Versant sud
- ✓ Vue sur le lac
- ✓ Vue sur les montagnes

Photos













Contact



Votre personne de contact

Davide Preite

M: +41 78 760 96 74

info@destimmo.ch



Données de l'entreprise

6 Grand'Rue

1071 Chexbres

www.destimmo.ch

Avis de non-responsabilité

Toutes les indications sont sans garantie. Le contenu de cette documentation provient du prestataire. Nous déclinons toute responsabilité pour les données de tiers. L'offre est destinée à vous seul et ne doit pas être transmise à des tiers. Une transmission oblige à payer des dommages et intérêts si un tiers parvient ainsi à conclure un contrat et que cette offre est soumise à une commission.